

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
THÀNH PHỐ ĐÀ NẴNG
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
QUẬN THANH KHÊ

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 359/TB-CCTHADS

Thanh Khê, ngày 06 tháng 6 năm 2025

THÔNG BÁO
Về việc bán đấu giá tài sản

Căn cứ Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Quyết định thi hành án theo yêu cầu số 88/QĐ-CCTHADS ngày 16 tháng 10 năm 2023 và Quyết định về việc sửa đổi, bổ sung quyết định về thi hành án số 21/QĐ-CCTHADS ngày 27 tháng 5 năm 2024 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự quận Thanh Khê, thành phố Đà Nẵng;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế trả nhà, giao nhà số 01/QĐ-CCTHADS ngày 08 tháng 10 năm 2024 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Thanh Khê, thành phố Đà Nẵng;

Căn cứ Chứng thư thẩm định giá số 019/2025/1604122/ĐNG ngày 12 tháng 5 năm 2025 của Chi nhánh Công ty Cổ phần giám định thẩm định Sài Gòn tại Đà Nẵng; địa chỉ: Số 16 An Trung 1, quận Sơn Trà, thành phố Đà Nẵng;

Căn cứ Thông báo bán đấu giá tài sản số 644/TB-TTĐGTS ngày 06 tháng 6 năm 2025 của Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản thành phố Đà Nẵng; địa chỉ: Số 08 Phan Bội Châu, phường Thạch Thang, quận Hải Châu, thành phố Đà Nẵng.

Chi cục Thi hành án dân sự quận Thanh Khê, thành phố Đà Nẵng thông báo về việc tổ chức bán đấu giá tài sản như sau:

a) **Tên, địa chỉ của tổ chức bán đấu giá tài sản:** Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản thành phố Đà Nẵng; địa chỉ: Số 08 Phan Bội Châu, phường Thạch Thang, quận Hải Châu, thành phố Đà Nẵng.

b) **Tên tài sản bán đấu giá:**

STT	Danh mục tài sản đấu giá	Số lượng/ Đơn vị tính	
1	07 chậu cây (bằng nhựa).	07	Cái
2	01 thanh sắt phơi quần áo đã rỉ sét	01	Cái
3	01 máy giặt cửa trước hiệu Samsung.	01	Máy
4	03 thùng nhựa 20 lít.	03	Cái
5	01 kệ nhựa nhỏ 02 tầng.	01	Cái
6	02 bình phòng cháy, chữa cháy.	02	Cái
7	01 thanh phơi quần áo.	01	Cái
8	01 kệ nhựa đựng giày dép.	01	Cái
9	01 thùng nhựa.	01	Cái

10	01 máy bơm nước.	01	Máy
11	01 mái che.	01	Cái
12	01 Ipad.	01	Cái
13	08 đồng hồ đeo tay.	08	Cái
-	<i>Đồng hồ đeo tay cơ</i>	05	Cái
-	<i>Đồng hồ đeo tay điện tử</i>	03	Cái
14	01 tủ lạnh có chữ Smart.	01	Cái
15	01 bàn ăn inox gồm: 01 bàn và 05 ghế nhựa.	01	Bộ
16	01 nồi chiên không dầu Camel.	01	Cái
17	01 kệ inox để nồi.	01	Cái
18	01 cây quạt màu đen Lifan.	01	Cái
19	01 nồi cơm điện Comet.	01	Cái
20	01 bình giữ nhiệt nhỏ cá nhân.	01	Cái
21	01 lò nướng Sharp.	01	Cái
22	01 lò vi sóng Electrolux (mini).	01	Cái
23	01 thùng gạo mini nhỏ (không có gạo bên trong)	01	Cái
24	01 bếp từ cá nhân.	01	Cái
25	01 bình đun nước siêu tốc.	01	Cái
26	01 kệ nhựa 04 tầng.	01	Cái
27	01 máy xay.	01	Cái
28	04 xô nhựa và 01 chậu nhỏ.	05	Cái
29	03 thùng bát đĩa.	03	Thùng
30	01 bao thùng đồ nhựa.	01	Thùng
31	01 bình gas và 01 bếp gas Rinnai.	01	bộ
32	02 bao xoong nồi.	02	bao
33	01 máy hút mùi Torino.	01	Máy
34	01 kệ tủ bếp nhôm kính 4 ngăn bếp.	01	Bộ
35	02 quạt treo tường.	02	Cái
36	01 bình nước lọc vỏ nhựa.	01	Cái
37	01 ghế inox tròn nhỏ và 01 ghế nhựa nhỏ.	02	Cái
38	01 camera.	01	Cái
39	01 tivi Sharp.	01	Cái
40	01 kệ để bát inox và 01 kệ nhựa.	02	Cái
41	Kệ giày dép và bao giày dép, túi xách.	01	Bộ
42	02 bao gồm: quần áo, 05 mền, 02 gối, bọc ghế sofa; 07 gối sofa; 05 bọc nệm sofa.	02	Bao
43	01 bộ bàn ghế sofa gồm: 03 ghế + 01 bàn + 01 đôn gỗ nhỏ.	01	Bộ
44	01 điều hoà Panasonic.	01	Bộ
45	02 quạt	02	Cái
46	Kệ tivi.	01	Cái

e) Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá, tiền đặt trước và bước giá:

a) Tiền mua hồ sơ: 50.000 đồng/hồ sơ (Bằng chữ: Năm mươi ngàn đồng trên hồ sơ).

Thời hạn nộp tiền mua hồ sơ: từ ngày thông báo, niêm yết (07h30, ngày 06/6/2025) chậm nhất đến 17h00, ngày 12/6/2025.

b) Tiền đặt trước: 2.500.000 đồng/hồ sơ (Bằng chữ: Hai triệu, năm trăm ngàn đồng trên hồ sơ).

Khách hàng tham gia đấu giá nộp tiền đặt trước cho tổ chức hành nghề đấu giá tài sản từ ngày niêm yết việc đấu giá tài sản đến trước ngày mở phiên đấu giá 02 ngày làm việc. Bắt đầu nộp từ 07h30, ngày 06/6/2025, chậm nhất đến 17h00, ngày 12/6/2025 - Khoản tiền đặt trước hợp lệ là khoản tiền báo "Có" trong tài khoản Trung tâm chậm nhất đến 17h00, ngày 12/6/2025. (Mọi trường hợp nộp trễ sau thời gian này sẽ không được chấp nhận).

Khách hàng nộp tiền đặt trước bằng chuyển khoản hoặc nộp tiền mặt vào tài khoản của Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản thành phố Đà Nẵng mở tại các Ngân hàng sau:

+ Tài khoản số: **111617255555** tại Ngân hàng TMCP Công thương Việt Nam (Vietinbank) - Chi nhánh Ngũ Hành Sơn, Phòng giao dịch Tây Hồ.

+ Tài khoản số: **117649188888** mở tại Ngân hàng TMCP Công thương Việt Nam (Vietinbank) - Chi nhánh Sông Hàn.

+ Tài khoản số: **5610743766** mở tại Ngân hàng TMCP Đầu tư & Phát triển Việt Nam (BIDV) - Chi nhánh Đà Nẵng.

+ Tài khoản số: **2010201001669** mở tại Ngân hàng Nông nghiệp & Phát triển nông thôn (Agribank) - Chi nhánh Đồng Đa, Đà Nẵng.

- Bước giá: 400.000 đồng (Bằng chữ: Bốn trăm nghìn đồng). Bước giá là mức chênh lệch tối thiểu của lần trả giá sau so với lần trả giá trước liền kề.

g) Thời hạn, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá:

Thời gian: Từ ngày thông báo, niêm yết đấu giá tài sản (07h30, ngày 06/6/2025) chậm nhất đến 17h00, ngày 12/6/2025.

Điều kiện: Cá nhân, tổ chức đăng ký tham gia đấu giá thông qua việc nộp hồ sơ hợp lệ và tiền đặt trước, tiền hồ sơ cho Trung tâm.

Cách thức đăng ký: Cá nhân có CCCD, tổ chức có giấy phép đăng ký kinh doanh đến Trung tâm để được hướng dẫn đăng ký tham gia đấu giá.

h) Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá: Dự kiến vào lúc 15h00, ngày 17/6/2025 tại Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản thành phố Đà Nẵng; địa chỉ: Số 08 Phan Bội Châu, phường Thạch Thang, quận Hải Châu, thành phố Đà Nẵng.

i) Hình thức đấu giá, phương thức đấu giá: Đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại cuộc đấu giá; theo phương thức trả giá lên.

Tổ chức, cá nhân, có nhu cầu mua đấu giá tài sản liên hệ và nộp hồ sơ tại Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản thành phố Đà Nẵng; địa chỉ: Số 08 Phan Bội Châu, phường Thạch Thang, quận Hải Châu, thành phố Đà Nẵng.

Trước khi mở cuộc bán đấu giá 01 ngày làm việc, người phải thi hành án có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc bảo quản, xử lý tài sản, cưỡng chế thi hành án và tổ chức bán đấu giá.

Lưu ý: Thông báo này thay cho Giấy mời chứng kiến việc đấu giá tài sản. Vì vậy, đề nghị bà Hồ Thị Quỳnh Anh, bà Trần Bảo Trâm đối thời gian tại Thông báo này để chứng kiến phiên đấu giá. Trường hợp hết thời hạn đăng ký tham gia đấu giá mà không có người đăng ký thì sẽ có thông báo sau./.

Nơi nhận:

- Bà Hồ Thị Quỳnh Anh;
- Bà Trần Bảo Trâm;
- UBND phường Chính Gián;
- Viện kiểm sát nhân dân quận Thanh Khê;
- Kế toán nghiệp vụ;
- Trang thông tin điện tử của Cục THADS ĐN;
- Lưu: VT, HSTHA.



CHẤP HÀNH VIÊN

Trần Văn Hiến



